

Preise Alterswohnungen

Gültig ab 1. Juli 2025

Pensionspreise

Wohnung	Einzelbelegung Tag/Person	Doppelbelegung Tag/Person
EG		
<u>W001 Ferienwohnen Kurzaufenthalt (möbliert)</u> 2.5 Zimmer 68m ² und Loggia 13m ² , Aussenraum/Garten ca. 75m ²	CHF 210.00	CHF 125.00
<u>W002</u> 3.5 Zimmer 120m ² und Loggia 13m ² , Kellerabteil im UG ca. 6m ² , Aussenraum/Garten ca. 65m ²	CHF 146.00	CHF 85.00
1. OG		
<u>W101</u> 2.5 Zimmer 67m ² und Loggia 13m ² , Kellerabteil im UG ca. 6m ²	CHF 118.00	CHF 71.00
<u>W102</u> 2.5 Zimmer 61m ² und Loggia 10m ² , Kellerabteil im UG ca. 6m ²	CHF 116.00	CHF 70.00
<u>W103</u> 3.5 Zimmer 73m ² und Loggia 13m ² , Kellerabteil im UG ca. 6m ²	CHF 138.00	CHF 81.00
<u>W104</u> 2.5 Zimmer 76m ² und Loggia 10m ² , Kellerabteil im UG ca. 6m ² , Terrasse 19m ²	CHF 127.00	CHF 75.50
2. OG		
<u>W201</u> 2.5 Zimmer 67m ² und Loggia 13m ² , Kellerabteil im UG ca. 6m ²	CHF 120.00	CHF 72.00
<u>W202</u> 2.5 Zimmer 61m ² und Loggia 10m ² , Kellerabteil im UG ca. 6m ²	CHF 118.00	CHF 71.00
<u>W203</u> 3.5 Zimmer 73m ² und Loggia 13m ² , Kellerabteil im UG ca. 6m ²	CHF 140.00	CHF 82.00
<u>W204</u> 2.5 Zimmer 76m ² und Loggia 10m ² , Kellerabteil im UG ca. 6m ²	CHF 127.00	CHF 75.50

Pflege und Betreuung pro Tag

Pflege stufe	Höchstansätze Pflegekosten	Krankenkasse	Selbstbehalte Bewohnende	Restfinanzierung Politische Gemeinde	Allgemeine Betreuung
	Pflegekosten pro Tag CHF	Beitrag an Pflegekosten nach KVG CHF	Pflegekosten Selbstbehalt max. CHF 23.00 CHF	Pflegekosten abzüglich KK und Selbsthalt CHF	CHF
1	13.65	9.60	4.05	0.00	35.00
2	39.90	19.20	20.70	0.00	35.00
3	66.15	28.80	23.00	14.35	35.00
4	92.40	38.40	23.00	31.00	35.00
5	118.65	48.00	23.00	47.65	35.00
6	144.90	57.60	23.00	64.30	35.00
7	171.15	67.20	23.00	80.95	35.00
8	197.40	76.80	23.00	97.60	35.00
9	223.65	86.40	23.00	114.25	35.00
10	249.90	96.00	23.00	130.90	35.00
11	276.15	105.60	23.00	147.55	35.00
12	302.40	115.20	23.00	164.20	35.00

Regelmässige Pflege und Betreuung wird individuell und gemäss Taxordnung vereinbart und nach Aufwand und mittels 12-stufigem BESA-System verrechnet.

Angebot Alterswohnungen

In den 10 Alterswohnungen wird «Wohnen mit Service» angeboten. Das Angebot besteht aus acht 2.5 und zwei 3.5-Zimmerwohnungen vom Erdgeschoss bis 2. Obergeschoss. Je nach Wohnung gehört ein Gartensitzplatz, ein Aussenbereich und/oder eine Loggia dazu. Die Wohnungen sind je nach Grösse mit ein bis zwei Nasszellen, einem Reduit und Einbauschränken ausgestattet. Jede Wohnung kann mit eigenen Möbeln ausgestattet werden. Es werden Serviceleistungen in den drei Bereichen Pension, Pflege und Betreuung sowie weitere individuelle Dienstleistungen angeboten. Der Preis der Alterswohnungen setzt sich aus der Pensionstaxe, individuell vereinbarten Betreuungsleistungen und optionalen Dienstleistungen zusammen. Die Pensionstaxe beinhaltet die wöchentliche Reinigung. Regelmässige Pflege/Betreuung wird individuell und gemäss Taxordnung vereinbart. Einzelne Leistungen im Bereich Pflege und Betreuung (ohne regelmässigen Pflege- und Betreuungsbedarf) werden gemäss Taxordnung verrechnet. Zu den optionalen Dienstleistungen gehören z.B. Mahlzeiten- und Wäscheservice, Sicherheitsarmband mit Notruf oder die Teilnahme an Veranstaltungen und Ausflügen. Im Erdgeschoss wird eine möblierte 2.5 Zimmerwohnung (W001) für Kurzeintaufenthalte und Ferienwohnen angeboten.

Inbegriffen in der Pensionstaxe sind:

- Wohnung mit Loggia, Terrasse oder Garten
- Kellerabteil ca. 6m² (ausser Kurzeintaufenthalt)
- Nebenkosten wie Heizung, Wasser, Strom, Abfallentsorgung und Hauswartung
- Hotellerie-Service wie Wohnungsreinigung (wöchentlich 2 bzw. 3 Stunden)
- Fensterreinigung (jährlich)
- Reinigung der allgemeinen Flächen
- Benutzung der Gemeinschaftsräume
- Allgemeine Réceptions- und Conciergedienste
- 24 Stunden-Notruf zum Wohn- und Pflegezentrum GHG Maurini

Die Teilnahme an Betreuungsangeboten des Alters- und Pflegeheims in Alltagsgestaltung, Aktivierung, sowie an Anlässen und Veranstaltungen in der GHG Maurini sind für Bewohnende der Wohnungen kostenfrei. Für Ausflüge und besondere Veranstaltungen kann eine Gebühr erhoben werden.

Reduktionen

Bei einem Spitalaufenthalt oder Ferienabwesenheiten erfolgt eine Reduktion der Pensionstaxe in der Höhe von pauschal CHF 10.00 pro Abwesenheitstag (Ein- und Austrittstage bzw. Abreise-/Anreisetag werden voll berechnet), sofern eine Mahlzeitenpauschale verrechnet wird. Die Obergrenze für die Entschädigung bei Ferienabwesenheiten liegt bei 20 Tagen pro Jahr und Person.

Preise der optionalen Dienstleistungen Alterswohnungen

Vorschussleistung bei Langzeitaufenthalt <i>muss vor Heimeintritt bezahlt sein</i>	CHF	6'000.00
Vorschussleistung bei Kurzzeitaufenthalt Ferienwohnen		
pro gebuchten Tag (W001) inkl. - 24 Stunden-Notruf Pflege		
Einzelbelegung	CHF	220.00
Doppelbelegung	CHF	250.00
Pauschale bei Kurzaufenthalt Ferienwohnen (pro Ein-/Austritt) Administration, Endreinigung, Wohnungsbereitstellung, Möblierung	CHF	350.00
Sicherheitsarmband mit Notruf an 7 Tagen während 24 Stunden im Bereich der Alterswohnungen (pauschal pro Monat/Person)	CHF	80.00
Einzelne Pflege- und Betreuungsleistungen (nach Auftrag) * Regelmässige Pflege und Betreuung wird individuell und gemäss Taxordnung vereinbart und nach Aufwand und mittels 12-stufigem BESA-System verrechnet	CHF	1.30 / Minute
Eine Hauptmahlzeit (als Mittag- oder Abendessen) im Restaurant oder in der Wohnung (pauschal pro Monat/Person)	CHF	540.00
Frühstück im Restaurant oder in der Wohnung (pauschal pro Monat/Person)	CHF	360.00
Alle Mahlzeiten (Frühstück, Mittag- und Abendessen) im Restaurant oder in der Wohnung (pauschal pro Monat/Person)	CHF	1'200.00
Einzelne Mahlzeiten "à la carte" im Restaurant	Gemäss Preisliste	
Wäscheservice pauschal pro Monat/Person	CHF	120.00
Teilnahme an Ausflügen Bewohner/innen der Alterswohnungen	CHF	nach Aufwand
Autoabstellplatz in der Tiefgarage pauschal pro Monat	CHF	120.00
Beschriftung für persönliche Kleider pauschal bei Wäscheservice (wird einmalig verrechnet) jedes weitere Namensschild pro Stück	CHF	200.00 2.00
Zügel / Zimmerräumung nach Aufwand pro Stunde und Mitarbeiter/-in	CHF	60.00
Schlussreinigung exkl. Entsorgungsgebühren	CHF	nach Aufwand
Todesfallpauschale	CHF	350.00
Personeller Aufwand für Dienstleistungen (Unterstützung im Haushalt, Begleitung ausser Haus, zusätzliche Zimmerreini- gung, Instandstellung bei Schäden des Zimmers oder persönlicher Gegenstände, Unterstützung beim Einrichten elektronischer Geräte usw.) pro angefangene 15 Minuten / pro Mitarbeiter/-in	CHF	15.00
Spezial- / Diätkost, wenn keine ärztliche Verordnung pauschal zusätzlich pro Monat/Person	CHF	100.00