

# Preise Alterswohnungen

Gültig ab 1. Juli 2024

## Pensionspreise

Wohnung	Einzelbelegung Tag/Person	Doppelbelegung Tag/Person
<b>EG</b>		
<u>W001</u> 2.5 Zimmer 68m <sup>2</sup> und Loggia 13m <sup>2</sup> , Kellerabteil im UG ca. 6m <sup>2</sup> , Aussenraum/Garten ca. 75m <sup>2</sup>	CHF 120.00	CHF 72.00
<u>W002</u> 3.5 Zimmer 120m <sup>2</sup> und Loggia 13m <sup>2</sup> , Kellerabteil im UG ca. 6m <sup>2</sup> , Aussenraum/Garten ca. 65m <sup>2</sup>	CHF 146.00	CHF 85.00
<b>1. OG</b>		
<u>W101</u> 2.5 Zimmer 67m <sup>2</sup> und Loggia 13m <sup>2</sup> , Kellerabteil im UG ca. 6m <sup>2</sup>	CHF 118.00	CHF 71.00
<u>W102</u> 2.5 Zimmer 61m <sup>2</sup> und Loggia 10m <sup>2</sup> , Kellerabteil im UG ca. 6m <sup>2</sup>	CHF 116.00	CHF 70.00
<u>W103</u> 3.5 Zimmer 73m <sup>2</sup> und Loggia 13m <sup>2</sup> , Kellerabteil im UG ca. 6m <sup>2</sup>	CHF 138.00	CHF 81.00
<u>W104</u> 2.5 Zimmer 76m <sup>2</sup> und Loggia 10m <sup>2</sup> , Kellerabteil im UG ca. 6m <sup>2</sup> , Terrasse 19m <sup>2</sup>	CHF 127.00	CHF 75.50
<b>2. OG</b>		
<u>W201</u> 2.5 Zimmer 67m <sup>2</sup> und Loggia 13m <sup>2</sup> , Kellerabteil im UG ca. 6m <sup>2</sup>	CHF 120.00	CHF 72.00
<u>W202</u> 2.5 Zimmer 61m <sup>2</sup> und Loggia 10m <sup>2</sup> , Kellerabteil im UG ca. 6m <sup>2</sup>	CHF 118.00	CHF 71.00
<u>W203</u> 3.5 Zimmer 73m <sup>2</sup> und Loggia 13m <sup>2</sup> , Kellerabteil im UG ca. 6m <sup>2</sup>	CHF 140.00	CHF 82.00
<u>W204</u> 2.5 Zimmer 76m <sup>2</sup> und Loggia 10m <sup>2</sup> , Kellerabteil im UG ca. 6m <sup>2</sup>	CHF 127.00	CHF 75.50

## Pflege und Betreuung pro Tag

Pflege stufe	Höchstansätze Pflegekosten	Krankenkasse	Selbstbehalte Bewohnende	Restfinanzierung Politische Gemeinde	Allgemeine Betreuung
	Pflegekosten pro Tag  CHF	Beitrag an Pflegekosten nach KVG CHF	Pflegekosten Selbstbehalt max. CHF 23.00 CHF	Pflegekosten abzüglich KK und Selbsthalt CHF	CHF
0	0	0	0	0	35.00
1	13.65	9.60	4.05	0.00	35.00
2	39.90	19.20	20.70	0.00	35.00
3	66.15	28.80	23.00	14.35	35.00
4	92.40	38.40	23.00	31.00	35.00
5	118.65	48.00	23.00	47.65	35.00
6	144.90	57.60	23.00	64.30	35.00
7	171.15	67.20	23.00	80.95	35.00
8	197.40	76.80	23.00	97.60	35.00
9	223.65	86.40	23.00	114.25	35.00
10	249.90	96.00	23.00	130.90	35.00
11	276.15	105.60	23.00	147.55	35.00
12	302.40	115.20	23.00	164.20	35.00

Regelmässige Pflege und Betreuung wird individuell und gemäss Taxordnung vereinbart und nach Aufwand und mittels 12-stufigem BESA-System verrechnet.

## Angebot Alterswohnungen

In den 10 Alterswohnungen wird «Wohnen mit Service» angeboten. Das Angebot besteht aus acht 2.5 und zwei 3.5-Zimmerwohnungen vom Erdgeschoss bis 2. Obergeschoss. Je nach Wohnung gehört ein Gartensitzplatz, ein Aussenbereich und/oder eine Loggia dazu. Die Wohnungen sind je nach Grösse mit ein bis zwei Nasszellen, einem Reduit und Einbauschränken ausgestattet. Jede Wohnung kann mit eigenen Möbeln ausgestattet werden. Es werden Serviceleistungen in den drei Bereichen Pension, Pflege und Betreuung sowie weitere individuelle Dienstleistungen angeboten. Der Preis der Alterswohnungen setzt sich aus der Pensionstaxe, individuell vereinbarten Betreuungsleistungen und optionalen Dienstleistungen zusammen. Die Pensionstaxe beinhaltet die wöchentliche Reinigung. Regelmässige Pflege/Betreuung wird individuell und gemäss Taxordnung vereinbart. Einzelne Leistungen im Bereich Pflege und Betreuung (ohne regelmässigen Pflege- und Betreuungsbedarf) werden gemäss Taxordnung verrechnet. Zu den optionalen Dienstleistungen gehören z.B. Mahlzeiten- und Wäscheservice, Sicherheitsarmband mit Notruf oder die Teilnahme an Veranstaltungen und Ausflügen

### Inbegriffen in der Pensionstaxe sind:

- Wohnung mit Loggia, Terrasse oder Garten
- Kellerabteil ca. 6m<sup>2</sup>
- Nebenkosten wie Heizung, Wasser, Strom, Abfallentsorgung und Hauswartung
- Hotellerie-Service wie Wohnungsreinigung (wöchentlich 2 bzw. 3 Stunden)
- Fensterreinigung (jährlich)
- Reinigung der allgemeinen Flächen
- Benutzung der Gemeinschaftsräume
- Allgemeine Réceptions- und Conciergedienste
- Notruf zum Wohn- und Pflegezentrum GHG Maurini
- Teilnahme an Angeboten der Alltagsgestaltung, Aktivierung (Ausflüge separat)
- Teilnahme an Anlässen und Veranstaltungen im GHG Maurini

### Reduktionen

Bei einem Spitalaufenthalt oder Ferienabwesenheiten erfolgt eine Reduktion der Pensionstaxe in der Höhe von pauschal CHF 10.00 pro Abwesenheitstag (Ein- und Austrittstage bzw. Abreise-/Anreisetag werden voll berechnet), sofern eine Mahlzeitenpauschale verrechnet wird. Die Obergrenze für die Entschädigung bei Ferienabwesenheiten liegt bei 20 Tagen pro Jahr und Person.

## Preise der optionalen Dienstleistungen Alterswohnungen

<b>Vorschussleistung bei Langzeitaufenthalt</b> <i>muss vor Heimeintritt bezahlt sein</i>	CHF	6'000.00
<b>Vorschussleistung bei Kurzaufenthalt pro gebuchten Tag</b> <i>muss vor Heimeintritt bezahlt sein und wird mit der Schlussrechnung verrechnet</i>	CHF	200.00
<b>Sicherheitsarmband mit Notruf</b> an 7 Tagen während 24 Stunden im Bereich der Alterswohnungen (pauschal pro Monat/Person)	CHF	80.00
<b>Pflege und Betreuung*</b> Regelmässige Pflege und Betreuung wird individuell und gemäss Taxordnung vereinbart und nach Aufwand und mittels 12-stufigem BESA-System verrechnet		Gemäss Preisliste
<b>Notfall oder ausserordentliche Einsätze der Pflege und Betreuung in den Alterswohnungen</b> ohne regelmässigen Pflegebedarf (pro Stunde)	CHF	80.00
<b>Eine Hauptmahlzeit (als Mittag- oder Abendessen) im Restaurant oder in der Wohnung</b> (pauschal pro Monat/Person)	CHF	540.00
<b>Frühstück im Restaurant oder in der Wohnung</b> (pauschal pro Monat/Person)	CHF	360.00
<b>Alle Mahlzeiten</b> (Frühstück, Mittag- und Abendessen) im Restaurant oder in der Wohnung (pauschal pro Monat/Person)	CHF	1'200.00
<b>Einzelne Mahlzeiten "à la carte" im Restaurant</b>		Gemäss Preisliste Restaurant
<b>Wäscheservice</b> pauschal pro Monat/Person	CHF	120.00
<b>Teilnahme an Ausflügen</b> Bewohner/innen der Alterswohnungen	CHF	nach Aufwand
<b>Autoabstellplatz in der Tiefgarage</b> pauschal pro Monat	CHF	120.00
<b>Beschriftung für persönliche Kleider</b> pauschal bei Wäscheservice (wird einmalig verrechnet) jedes weitere Namensschild pro Stück	CHF CHF	200.00 2.00
<b>Mahlzeiten mit Zimmerservice aus Komfortgründen</b> pro Mahlzeit in den Alterswohnung	CHF	5.00
<b>Zügel / Zimmerräumung</b> nach Aufwand pro Stunde und Mitarbeiter/-in	CHF	60.00
<b>Schlussreinigung Alterswohnung</b>	CHF	nach Aufwand
<b>Todesfallpauschale</b>	CHF	350.00
<b>Fahrdienst mit GHG Bus (auf Anfrage)</b> pro angefangene 15 Minuten pro Kilometer	CHF CHF	15.00 1.00
<b>Personeller Aufwand für Dienstleistungen</b> (Unterstützung im Haushalt, Begleitung ausser Haus, zusätzliche Zimmerreinigung, Instandstellung bei Schäden des Zimmers oder persönlicher Gegenstände, Unterstützung beim Einrichten elektronischer Geräte usw.) pro angefangene 15 Minuten / pro Mitarbeiter/-in	CHF	15.00
<b>Spezial- / Diätkost, wenn keine ärztliche Verordnung</b> pauschal pro Monat/Person	CHF	100.00

### **Finanzierung Heimaufenthalt / Bezug von Ergänzungsleistungen**

- Wir empfehlen, die Finanzierung des Heimaufenthaltes rechtzeitig zu regeln und sich bezüglich Bezug von Ergänzungsleistungen und Hilflosenentschädigung an die zuständige AHV-Stelle zu wenden.
- Änderungen der Pensionskosten und der Pflege- und/oder Betreuungsstufe müssen der Sozialversicherungsanstalt gemeldet werden. Diese Mutationen werden von der GHG Maurini erledigt.

### **Ausserkantonale Bewohnende**

- Gemäss Art. 8 Kostengutsprache des Gesetzes über die Pflegefinanzierung reicht die versicherte Person (Bewohnerin, Bewohner) mit Wohnsitz in einem anderen Kanton dem Pflegezentrum vor Eintritt, eine Kostengutsprache der zuständigen Stelle ihres Wohnsitzkantons auf Übernahme der Pflegekosten ein.